



COMUNE DI SCURZOLENDO

PROVINCIA DI ASTI

TASI ANNO 2019- ALIQUOTE E DETRAZIONI

TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTA ‰	DETRAZIONI (EURO)
Abitazione principale e relative pertinenze		
Abitazione principale e pertinenze della stessa (categoria catastale C02 – C06 – C07), come definite ai fini dell'IMU ai sensi dell'art.13 comma 2, del decreto legge n.201 del 2011, classificato nelle categorie catastali: A2 – A3 – A4 – A5 – A6 – A7	0	0
Abitazione principale e pertinenze della stessa (categoria catastale C02 – C06 – C07), come definite ai fini dell'IMU ai sensi dell'art.13 comma 2, del decreto legge n.201 del 2011, classificato nelle categorie catastali: A1- A8 – A9	2.0	0
Immobile posseduto dal personale delle forze di polizia, dei vigili del fuoco ed al personale appartenente alla carriera prefettizia		
Unico immobile, e relative pertinenze, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare ed a quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'art.28 comma 1 del decreto legislativo 19 maggio 2000, numero 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica	1,5	0
Fabbricati rurali ad uso strumentale		
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9 comma 3 bis, del decreto legge 30 dicembre 1993, n.557, convertito con modificazione dalla legge 26 febbraio 1994, n.133	1	0
Terreni agricoli		
Terreni agricoli (esclusione ai sensi dell'art.1, comma 669, della legge 27 dicembre 2013 n.147	0	0
Aree edificabili		
Aree edificabili, ivi comprese quelle possedute e condotte da coltivatori diretti o imprenditori agricoli iscritti nella previdenza agricola	0	0
Fabbricati locati con contratto regolarmente registrato		
L'aliquota percentuale per il locatore (proprietario) è pari al 70%	1	0
L'aliquota percentuale per il locatario (affittuario) è pari al 30%	1	0
Fabbricati categoria C		
Fabbricati classificati nelle categorie catastali: C1 – C3 – C4 – C5 C2 – C6 – C7 non pertinenze dell'abitazione principale	1	0
Fabbricati categoria D		
Fabbricati classificati nelle categorie catastali: D1 – D5 – D7 – D8 – D10	1	0
Entità urbane		
Fabbricati classificati nelle categorie catastali: F1 – F2 – F3 – F4 – F5	1	0
Altri fabbricati ovvero fabbricati diversi dalle fattispecie sopra riportate (es: seconde case)	1	0